



INFORMACIÓN GENERAL DE LA ENTIDAD

Información al 31 de Diciembre de 2024

1. IDENTIFICACIÓN

- 1.1. Nombre o Razón Social : AVALON CASA DE BOLSA S.A.
1.2. Registro CNV : Resolución N° 1145/08
1.3. Código de Bolsa : 8006
1.4. Dirección oficina principal : Pitiantuta esq. España - Piso 1
1.5. Teléfono : (+595) 21 611 308
1.6. E-mail : info@avalon.com.py
1.7. Sitio página Web : www.avalon.com.py
1.8. Domicilio Legal : Pitiantuta esq. España - Piso 1

2. ANTECEDENTES DE CONSTITUCIÓN DE LA SOCIEDAD

- 2.1. Escritura N° 400 : 09/07/2008
2.2. Inscripción en el Registro Público : 590
2.3. Reforma del Estatuto : Modificación de denominación social – Aumento de capital
2.4. Escritura N° 660 : 22/10/2012
Escritura N° 208 : 15/03/2013
Escritura N° 173 : 15/10/2015
Escritura N° 66 : 19/09/2022
Escritura N° 52 : 07/06/2023
2.5. Inscripción en el Registro Público : 245
Inscripción en el Registro Público : 245
Inscripción en el Registro Público : 01
Inscripción en el Registro Público : 03
Inscripción en el Registro Público : 04

3. ADMINISTRACIÓN

CARGO	NOMBRE Y APELLIDO
REPRESENTANTES LEGALES	
Presidente	René Yuri Ruíz Díaz
Vicepresidente	Gustavo Lorenzo Segovia Vera
Director	Silva Nathalia Ochoa Araya
Director	Arnold David Benitez Riveros
Director	Cristian Bernardino Caballero Sanchez
Síndico	Luis Marcelo Kulman
PLANA EJECUTIVA	
Gerente Financiero	Arnold David Benitez Riveros
Gerente de Operaciones	Yessica Romina Duarte
Gerente de Tecnología	Silvia Nathalia Ochoa Araya
Gerente Comercial	Sabrina Velazquez Martino
Gerente de Talento Humano	Lidia Noemi Pereira
Gerente de Inteligencia de Negocios	Aleidi Cristina Britez
International Markets Manager	Romina Noemi Bernal Rodriguez
Auditora Interna	Lidia Liz Paola Coronel Carmona

4. CAPITAL Y PROPIEDADES

Al 31 de Diciembre de 2024 el Capital Social de la sociedad (de acuerdo con el Artículo N° 5 de los estatutos sociales) es de Gs. 100.000.000.000 representado por 1.000.000 de acciones nominativas ordinarias de valor nominal Gs. 100.000 cada una.

- 4.1. Capital Emitido ₡ 34.000.000.000
4.2. Capital Suscripto ₡ 34.000.000.000
4.3. Capital Integrado ₡ 34.000.000.000
4.4. Valor nominal de las acciones ₡100.000

CUADRO DE CAPITAL INTEGRADO

Nº	ACCIONISTA	SERIE	NÚMERO DE ACCIONES	DESDE	HASTA	CANTIDAD DE ACCIONES	CLASE	VOTO	MONTO	% DE PARTICIPACIÓN DEL CAPITAL INTEGRADO
1	FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION ITACUA BIENES Y RAICES S.A.	I	1	1	3.880	337.405	Ordinaria	337.405	388.000.000	99,24%
		I	3	4.641	7.600		Ordinaria		296.000.000	
		I	4	7.601	10.000		Ordinaria		240.000.000	
		II	5	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		III	6	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		IV	7	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		V	8	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		VI	9	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		VII	10	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		VIII	11	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		IX	12	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		X	13	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XI	15	836	10.000		Ordinaria		916.500.000	
		XII	16	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XIII	17	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XIV	18	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XV	19	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XVI	20	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XVII	21	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XVIII	22	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XIX	23	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XX	24	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XXI	25	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XXII	26	77	10.000		Ordinaria		992.400.000	
		XXIII	28	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XXIV	29	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XXV	30	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XXVI	31	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XXVII	32	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XXVIII	33	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XXIX	34	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XXX	35	1	9.392		Ordinaria		939.200.000	
		XXXI	38	1	9.684		Ordinaria		969.600.000	
		XXXII	39	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XXXIV	41	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XXXIII	40	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
2	Hugo Daniel Rodriguez Ayala	I	2	3.881	4.640	2.595	Ordinaria	2.595	76.000.000	0,76%
		XI	14	1	835		Ordinaria		83.500.000	
		XXII	27	1	76		Ordinaria		7.600.000	
		XXX	36	9.393	10.000		Ordinaria		60.800.000	
		XXXI	37	1	316		Ordinaria		30.400.000	
TOTALES						340.000		340.000	34.000.000.000	100,00%

CUADRO DE CAPITAL SUSCRITO

Nº	ACCIONISTA	SERIE	NÚMERO DE ACCIONES	DESDE	HASTA	CANTIDAD DE ACCIONES	CLASE	VOTO	MONTO	%DE PARTICIPACIÓN DEL CAPITAL SUSCRITO
1	FIDEICOMISO DE ADMINISTRACIÓN ITACUA BIENES Y RAICES S.A.	I	1	1	3.880	337.405	Ordinaria	337.405	388.000.000	99,24%
		I	3	4.641	7.600		Ordinaria		296.000.000	
		I	4	7.601	10.000		Ordinaria		240.000.000	
		II	5	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		III	6	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		IV	7	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		V	8	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		VI	9	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		VII	10	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		VIII	11	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		IX	12	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		X	13	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XI	15	836	10.000		Ordinaria		916.500.000	
		XII	16	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XIII	17	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XIV	18	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XV	19	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XVI	20	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XVII	21	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XVIII	22	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XX	23	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XX	24	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XXI	25	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XXII	26	77	10.000		Ordinaria		992.400.000	
		XXIII	28	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XXIV	29	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XXV	30	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XXVI	31	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XXVII	32	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XXVIII	33	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XXX	34	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XXX	35	1	9.392		Ordinaria		939.200.000	
		XXXI	36	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XXXII	37	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XXXIII	38	1	10.000		Ordinaria		1.000.000.000	
		XXXIV	39	1	9.684		Ordinaria		968.400.000	
2	Hugo Daniel Rodriguez Ayala	I	2	3.881	4.640	2.595	Ordinaria	2.595	76.000.000	0,76%
		XI	14	1	835		Ordinaria		83.500.000	
		XXII	27	1	76		Ordinaria		7.600.000	
		XXX	36	9.393	10.000		Ordinaria		60.800.000	
		XXXIV	39	1	316		Ordinaria		31.600.000	
TOTALES						340.000		340.000	34.000.000.000	100,00%



AVALON

N°	ACCIONISTA	FIDEICOMITENTE - BENEFICIARIO
1	FIDEICOMISO DE ADMINISTRACIÓN ITACUA BIENES Y RAICES S.A.	ITACUA BIENES Y RAICES S.A.

N°	ACCIONISTA	% DE PARTICIPACIÓN DE LA SOCIEDAD
1	ITACUA BIENES Y RAICES S.A.	83,72%
	Accionistas minoritarios	16,28%

N°	ACCIONISTA	BENEFICIARIOS	% DE PARTICIPACIÓN DE LA SOCIEDAD
1	VOIRONS S.A.	Fideicomiso de Administración C.E. y M.H.	98,34%
		Accionistas minoritarios	0,83%

N°	ACCIONISTA	FIDEICOMITENTE - BENEFICIARIO
1	FIDEICOMISO DE ADMINISTRACIÓN C.E. Y M.H.	Carlos Raul Espinola Miriam Cristina Hams

5. AUDITOR EXTERNO INDEPENDIENTE

5.1. Auditor Externo Independiente designado : BCA – Benítez Cotas & Asociados (Corresponsal en Paraguay de KPMG International Cooperative)

5.2. Número de Inscripción en el Registro de la CNV : AE 015

6. PERSONAS VINCULADAS

PERSONAS VINCULADAS	TIPO DE VÍNCULO
René Yuri Ruiz Díaz	Presidente
Gustavo Lorenzo Segovia Vera	Vicepresidente
Arnold David Benitez Riveros	Director
Cristian Bernardino Caballero	Director
Silvia Nathalia Ochoa Araya	Director
Luis Marcelo Kulman	Síndico
Silvia Nathalia Ochoa Araya	Gerente de Tecnología
Yessica Romina Duarte	Gerente de Operaciones
Romina Noemi Bernal Rodriguez	International Markets Manager
Sabrina Velazquez Martino	Gerente Comercial
Lidia Noemi Pereira	Gerente de Talento Humano
Aleidi Cristina Britez	Gerente de Inteligencia de Negocios
Lidia Liz Paola Coronel Carmona	Auditora Interna
Banco Continental S.A.E.C.A.	Vinculacion por Activos Comprometidos
Cementos Concepcion S.A.E.	Vinculacion por Activos Comprometidos
Banco Rio S.A.E.C.A.	Vinculacion por Activos Comprometidos
Solar Banco S.A.E.	Vinculacion por Activos Comprometidos
Banco Rio S.A.E.C.A.	Vinculacion por Nivel de Endeudamiento
Fondo Mutuo Avalon Renta Fija Guaranies	Vinculacion por Nivel de Endeudamiento

Sociedad Controlante

Domicilio

Actividad Principal

Participación en capital de la Casa de Bolsa

Porcentaje de votos en la Casa de Bolsa

Fideicomiso de Administración Itacua Bienes y Raíces S.A.

Mcal. López N° 3233 e/Gral. Garay

Fideicomiso

99,24%

99,24%

Sociedad Controlada

Domicilio

Actividad Principal

Participación en capital de la Administradora de Fondos 90,02%

Porcentaje de votos en la Administradora de Fondos 90,02%

Avalon Administradora de Fondos Patrimoniales de Inversión S.A.

Pitiantuta esq. España - Piso 1

Administración de Fondos

GUSTAVO LORENZO SEGOVIA VERA

Firmado digitalmente por GUSTAVO LORENZO SEGOVIA VERA
Fecha: 2025.04.07

Gustavo Lorenzo Segovia Vera
Vicepresidente

SILVIA NATHALIA DELCARMEN OCHOA ARAYA

Firmado digitalmente por SILVIA NATHALIA DELCARMEN OCHOA ARAYA
Fecha: 2025.04.03 20:51:03 -03'00'

Silvia Nathalia Ochoa Araya
Director

SERGIO GUZMAN GONZALEZ GUERRERO

Firmado digitalmente por SERGIO GUZMAN GONZALEZ GUERRERO
Fecha: 2025.04.01 14:34:31 -03'00'

Sergio Guzman Gonzalez Guerrero
Contador

LUIS MARCELO KULMAN

Firmado digitalmente por LUIS MARCELO KULMAN
Fecha: 2025.04.03 10:52:10 -03'00'

Luis Marcelo Kulman
Síndico

BCA: SOLO PARA IDENTIFICACIÓN

Firmado digitalmente por JAVIER ANDRES BENITEZ DUARTE

Javier Benitez Duarte
BCA – Benitez Cotas y Asociados/Auditor

BALANCE GENERAL AL 31/12/2024
PRESENTADO EN FORMA COMPARATIVA CON EL EJERCICIO ANTERIOR CERRADO EL
31/12/2023
 (Expresado en Guaraníes)

ACTIVO	NOTA	31/12/2024	31/12/2023	PASIVO	NOTA	31/12/2024	31/12/2023
ACTIVO CORRIENTE				PASIVO CORRIENTE			
DISPONIBILIDADES		3.703.911.380	249.750.540	DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR		92.209.037.675	3.219.660.198
Caja	5.4.1	3.000.000	3.000.000	Operaciones en Reporto		92.209.037.675	3.219.660.198
Bancos	5.4.2	3.700.911.380	246.750.540				
				PRÉSTAMOS FINANCIEROS	5.11	54.154.469.638	6.371.103.982
INVERSIONES TEMPORALES	5.5	205.474.907.959	64.503.678.973	Sobregiro en Cuenta Corriente		54.154.469.638	6.371.103.982
Títulos de Renta Variable		50.236.506.446	41.501.345.833				
Títulos de Renta Fija		102.144.522.682	19.775.846.772	PROVISIONES		1.222.135.185	171.466.968
Títulos en Reporto		53.093.878.831	3.226.486.368	Impuesto a la Renta a Pagar		1.044.146.136	0
Menos: Previsión por menor valor		0	0	Aportes y Retenciones a Pagar		153.487.826	147.805.595
CRÉDITOS	5.6	1.401.517.882	703.818.318				
Deudores por Intermediación		822.837.882	151.650.594	OTROS PASIVOS	5.18	1.703.187.099	1.231.735.299
Documentos y Cuentas por Cobrar		578.680.000	552.167.724	Otros Pasivos Corrientes		1.703.187.099	1.231.735.299
				TOTAL PASIVO CORRIENTE		149.288.829.597	10.993.966.447
OTROS ACTIVOS	5.10	674.791.795	163.219.879	TOTAL PASIVO		149.288.829.597	10.993.966.447
Otros Activos Corrientes		674.791.795	163.219.879				
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		211.255.129.016	65.620.467.710	PATRIMONIO NETO	5.21	73.631.692.922	66.242.947.102
				TOTAL PATRIMONIO NETO		73.631.692.922	66.242.947.102
ACTIVO NO CORRIENTE							
INVERSIONES PERMANENTES	5.5	10.005.000.000	10.005.000.000				
Títulos Renta Variable		9.002.000.000	9.002.000.000				
Acción de la Bolsa de Valores		1.003.000.000	1.003.000.000				
Menos: Previsión por menor valor		0	0				
BIENES DE USO	5.7	840.584.501	728.394.939				
Bienes de Uso		2.093.845.792	1.768.725.057				
Depreciación Acumulada		-1.253.261.291	-1.040.330.118				
ACTIVOS INTANGIBLES Y CARGOS DIFERIDOS		819.809.002	883.050.900				
Licencias y Marcas	5.9	448.770.030	831.012.135				
Membresía Mercado de Divisas	5.8	52.038.765	52.038.765				
Desarrollos Informáticos	5.9	468.859.951	0				
(Amortización Acumulada)		-149.859.744	0				
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		11.665.393.503	11.616.445.839				
TOTAL ACTIVO		222.920.522.519	77.236.913.549	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		222.920.522.519	77.236.913.549

CUENTAS DE ORDEN	NOTA	31/12/2024	31/12/2023	CUENTAS DE ORDEN	NOTA	31/12/2024	31/12/2023
Deudores Crédito Gs.	12	22.360.735.463	15.618.932.897	Acreedor Gs.	12	22.360.735.463	15.618.932.897
Deudores Crédito USD	12	74.576.011.790	7.943.914	Acreedor USD	12	74.576.011.790	7.943.914
Disponibilidades	12	1.837.111.130	1.558.501.916	Operaciones a Liquidar	12	1.837.111.130	1.558.501.916

Las N° 12 notas que se acompañan forman parte integrante de los Estados Financieros.

GUSTAVO LORENZO SEGOVIA VERA
 Firmado digitalmente por GUSTAVO LORENZO SEGOVIA VERA
 Fecha: 2025.04.07 10:57:40 -03'00'
 Gustavo Lorenzo Segovia Vera
Vicepresidente

SILVIA NATHALIA DELCARMEN OCHOA ARAYA
 Firmado digitalmente por SILVIA NATHALIA DELCARMEN OCHOA ARAYA
 Fecha: 2025.04.03 20:52:32 -03'00'
 Silvia Nathalia Ochoa Araya
Director

SERGIO GUZMAN GONZALEZ GUERRERO
 Firmado digitalmente por SERGIO GUZMAN GONZALEZ GUERRERO
 Fecha: 2025.04.01 14:34:58 -03'00'
 Sergio Guzman Gonzalez Guerrero
Contador

LUIS MARCELO KULMAN
 Firmado digitalmente por LUIS MARCELO KULMAN
 Fecha: 2025.04.03 10:53:06 -03'00'
 Luis Marcelo Kulman
Síndico

JAVIER BENITEZ DUARTE
 Firmado digitalmente por JAVIER ANDRES BENITEZ DUARTE
 Fecha: 2025.04.03 10:53:06 -03'00'
 Javier Benitez Duarte
BCA – Benitez Cotas y Asociados/Auditor

ESTADO DE RESULTADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
PRESENTADO EN FORMA COMPARATIVA CON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
 (Expresado en Guaraníes)

CONCEPTO	NOTA	31/12/2024	31/12/2023
INGRESOS OPERATIVOS		33.964.420.907	25.153.052.185
Comisiones por Operaciones en Rueda			
Comisiones por Operaciones Fuera de Rueda			
Comisiones por Contratos de Colocación Primaria			
- Ingresos por Intereses y Dividendos de Cartera Propia	5.23.1	11.087.839.454	3.988.551.958
- Ingresos por Operaciones y Servicios	5.23.2	20.594.585.166	18.997.374.826
- Ingresos por operaciones y servicios a personas relacionadas.	5.20	2.281.996.287	2.167.125.401
GASTOS OPERATIVOS		(2.534.123.784)	(2.797.543.001)
Aranceles por Negociación Bolsa de Valores		(565.857.916)	(237.602.651)
Otros Gastos Operativos	5.24.1	(1.968.265.868)	(2.559.940.350)
RESULTADO OPERATIVO BRUTO		31.430.297.123	22.355.509.184
GASTOS DE COMERCIALIZACIÓN		(541.185.640)	(606.986.865)
Publicidad		(209.067.794)	(518.207.780)
Otros Gastos de Comercialización	5.24.2	(332.117.846)	(88.779.085)
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN		(15.476.968.215)	(13.350.633.165)
Previsión, Amortización y Depreciaciones		(287.464.713)	(221.787.514)
Mantenimiento		(41.736.530)	(55.528.338)
Alquileres		(341.654.458)	(325.794.327)
Gastos Generales		-	(220.512.936)
Seguros		(6.122.586)	(10.286.177)
Impuestos, Tasas y Contribuciones		(68.346.600)	(94.778.500)
Otros Gastos de Administración	5.24.3	(14.731.643.328)	(12.421.945.373)
RESULTADO OPERATIVO NETO		15.412.143.268	8.397.889.154
OTROS INGRESOS Y EGRESOS	5.25	112.258.495	(43.585.566)
Otros Ingresos		167.514.997	26.296.554
Otros Egresos		(55.256.502)	(69.882.120)
RESULTADOS FINANCIEROS			
Generados por activos		41.892.786	4.670.146.666
Intereses Cobrados	5.26.1	83.981.172	4.656.407.590
Diferencias de Cambio		(42.088.386)	13.739.076
Generados por pasivos		(1.656.999.319)	(3.319.328.689)
Intereses Pagados	5.26.2	(1.656.999.319)	(3.319.328.689)
UTILIDAD		13.909.295.230	9.705.121.565
IMPUESTO A LA RENTA		(1.044.146.136)	(507.710.861)
RESULTADO DEL EJERCICIO		12.865.149.094	9.197.410.704

Las N° 12 notas que se acompañan forman parte integrante de los Estados Financieros.

GUSTAVO LORENZO SEGOVIA VERA
 Firmado digitalmente por GUSTAVO LORENZO SEGOVIA VERA
 Fecha: 2025.04.07 10:57:58 -03'00'

Gustavo Lorenzo Segovia Vera
Vicepresidente

SILVIA NATHALIA DELCARMEN OCHOA ARAYA
 Firmado digitalmente por SILVIA NATHALIA DELCARMEN OCHOA ARAYA
 Fecha: 2025.04.03 20:51:34 -03'00'

Silvia Nathalia Ochoa Araya
Director

SERGIO GUZMAN GONZALEZ GUERRERO
 Firmado digitalmente por SERGIO GUZMAN GONZALEZ GUERRERO
 Fecha: 2025.04.01 14:35:18 -03'00'

Sergio Guzman Gonzalez Guerrero
Contador

LUIS MARCELO KULMAN
 Firmado digitalmente por LUIS MARCELO KULMAN
 Fecha: 2025.04.03 10:53:44 -03'00'

Luis Marcelo Kulman
Síndico


 Firmado digitalmente por JAVIER ANDRES BENITEZ DUARTE
 BC.A. SOLO PARA IDENTIFICACION

Javier Benitez Duarte
BCA – Benitez Codos y Asociados/Auditor

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
CORRESPONDIENTE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 PRESENTADO
EN FORMA COMPARATIVA CON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
 (Expresado en Guaraníes)

	31/12/2024	31/12/2023
Flujo de Efectivo por las Actividades Operativas		
Ingreso en efectivo por comisiones y otros	26.687.351.648	19.101.062.475
Efectivo pagado a empleados	-8.090.340.050	-7.836.757.914
Efectivo generado (usado por las actividades)	43.051.467.543	-6.494.977.236
Total de efectivo de las actividades operativas antes de cambios en los activos de operaciones	61.648.479.141	4.769.327.325
(Aumento) disminución en los activos de operación		
Fondos colocados a corto plazo	0	10.145.792.643
Aumento (disminución) en pasivos operativos		
Pago a Proveedores	0	
Efectivo neto de actividades de operación antes de impuestos	61.648.479.141	14.915.119.968
Impuesto a la Renta	0	-28.819.784
Efectivo neto de actividades de operación	61.648.479.141	14.886.300.184
Flujo de Efectivo por las Actividades de Inversión		
Inversiones en otras empresas	35.359.846.819	-1.698.600.000
Inversiones temporarias	-135.492.220.871	24.705.051.019
Compra/Venta de Propiedad, planta y equipo	-330.343.427	-536.918.270
Dividendos pagados	0	
Dividendos cobrados	0	3.988.551.958
Efectivo neto por (o usado) en actividades de inversión	-100.462.717.479	26.458.084.707
Flujo de Efectivo por las Actividades de Financiamiento		
Proveniente de préstamos y otras deudas	47.786.515.097	-31.493.435.449
Intereses pagados	0	-5.832.986.920
Dividendos pagados	-5.476.403.274	-5.476.403.274
Efectivo neto en actividades de financiamiento	42.310.111.823	-42.802.825.643
Diferencia de Cambio	-41.712.645	13.739.076
Aumento (o disminución) neto de efectivo y sus equivalentes	3.454.160.840	-1.444.701.676
Efectivo y su equivalente al comienzo del período	249.750.540	1.694.452.216
Efectivo y su equivalente al cierre del período	3.703.911.380	249.750.540

Las N° 12 notas que se acompañan forman parte integrante de los Estados Financieros.

**GUSTAVO
LORENZO
SEGOVIA
VERA**

Firmado digitalmente por GUSTAVO LORENZO SEGOVIA VERA
 Fecha: 2025.04.07 10:58:21 -03'00'

Gustavo Lorenzo Segovia Vera
Vicepresidente

**SILVIA
NATHALIA
DELCARMEN
OCHOA ARAYA**

Firmado digitalmente por SILVIA NATHALIA DELCARMEN OCHOA ARAYA
 Fecha: 2025.04.03 20:51:59 -03'00'

Silvia Nathalia Ochoa Araya
Director

**SERGIO
GUZMAN
GONZALEZ
GUERRERO**

Firmado digitalmente por SERGIO GUZMAN GONZALEZ GUERRERO
 Fecha: 2025.04.01 14:35:38 -03'00'

Sergio Guzman Gonzalez Guerrero
Contador

**LUIS
MARCELO
KULMAN**

Firmado digitalmente por LUIS MARCELO KULMAN
 Fecha: 2025.04.03 10:54:06 -03'00'

Luis Marcelo Kulman
Síndico


 BCAR: SOLO PARA IDENTIFICACIÓN

Firmado digitalmente por JAVIER ANDRES BENITEZ DUARTE

Javier Benitez Duarte
BCA – Benitez Cotas y Asociados/Auditor

ESTADO DE VARIACION DE PATRIMONIO NETO
CORRESPONDIENTE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 PRESENTADO
EN FORMA COMPARATIVA CON EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
 (Expresado en Guaraníes)

MOVIMIENTOS	CAPITAL				RESERVAS				RESULTADOS		PATRIMONIO NETO	
	SUSCRIPTO	A INTEGRAR	PRIMA	INTEGRADO	LEGAL	FACULTATIVA	R. ACCIONES	REVALÚO	ACUMULADOS	DEL EJERCICIO	31/12/2024	31/12/2023
Saldo al inicio del ejercicio	0	0	100.000	34.000.000.000	3.283.990.257	18.965.228.781	771.393.790	24.823.570	0	9.197.410.704		
Reserva Legal	0	0	0	0	459.870.535	0	0	0	0	-459.870.535		
Reserva Facultativa	0	0	0	0	0	3.261.136.895	0	0	0	-3.261.136.895		
Distribución de dividendos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-5.476.403.274		
Resultado del Ejercicio	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12.865.149.094		
Total del Periodo Actual	0	0	100.000	34.000.000.000	3.743.860.792	22.226.365.676	771.393.790	24.823.570	0	12.865.149.094	73.631.692.922	
Total del Periodo Anterior	0	0	100.000	34.000.000.000	3.283.990.257	18.965.228.781	771.393.790	24.823.570	0	9.197.410.704	0	66.242.947.102

Las N° 12 notas que se acompañan forman parte integrante de los Estados Financieros.

**GUSTAVO
LORENZO
SEGOVIA
VERA**

Firmado digitalmente por
GUSTAVO LORENZO
SEGOVIA VERA
Fecha: 2025.04.07
11:01:48 -03'00'

Gustavo Lorenzo Segovia Vera
Vicepresidente

**SILVIA
NATHALIA
DELCARMEN
OCHOA ARAYA**

Firmado digitalmente
por SILVIA NATHALIA
DELCARMEN OCHOA
ARAYA
Fecha: 2025.04.03
20:52:56 -03'00'

Silvia Nathalia Ochoa Araya
Director

**SERGIO
GUZMAN
GONZALEZ
GUERRERO**

Firmado digitalmente
por SERGIO GUZMAN
GONZALEZ GUERRERO
Fecha: 2025.04.01
14:36:02 -03'00'

Sergio Guzman Gonzalez Guerrero
Contador

**LUIS MARCELO
KULMAN**

Firmado digitalmente por
LUIS MARCELO KULMAN
Fecha: 2025.04.03
10:54:31 -03'00'

Luis Marcelo Kulman
Síndico


BCA- SOLO PARA
IDENTIFICACION

Firmado
digitalment
e por JAVIER
ANDRES
BENITEZ
DUARTE

Javier Benitez Duarte
BCA – Benitez Cotas y Asociados/Auditor

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS

1 CONSIDERACIONES DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los Estados Financieros consolidados al 31 de diciembre de 2024 serán considerados por la Asamblea General

2 INFORMACIÓN BÁSICA DE LA EMPRESA

2.1 Naturaleza Jurídica de las Actividades de la Sociedad:

La sociedad ha sido constituida legalmente bajo las leyes de la República del Paraguay, bajo la denominación de AVANTGARDE CASA DE BOLSA S.A. Constitución formalizada ante el Escribano Público Luis Enrique Peroni por medio de la Escritura Pública N° 400 en fecha 9 de Julio de 2008. Asimismo, se encuentra inscrita en los Registros Públicos de Comercio, bajo el N° 590 serie E folio 6.395 y siguientes, de la sección contratos de fecha 5 de agosto de 2008; e inscrita en la Comisión Nacional de Valores (actualmente Superintendencia de Valores) por medio de la Resolución N° 1145/2008, bajo el Código CB 019.

Inscripta en la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A. por medio de la Resolución N° 818/2008 de fecha 3 de diciembre de 2008. Posteriormente, en fecha 15 de marzo de 2013 según Acta de Asamblea se decidió el cambio de denominación por AVALON CASA DE BOLSA S.A., la que fuera formalizada ante el Escribano Público Luis Enrique Peroni mediante la Escritura Pública N° 208 e inscrita en los Registros Públicos de Comercio bajo el N° 245 Serie H folio 1809 y siguientes de fecha 23 de agosto de 2013 la modificación de los estatutos sociales por medio de la Escritura Pública N° 173 de fecha 15 de octubre de 2015 e inscrita en los Registros Públicos de Comercio bajo N° 01 Folio 01 y la modificación parcial del estatuto social por medio de la Escritura Pública N° 66 de fecha 19 de setiembre de 2022 e inscrita en los Registros Públicos de Comercio bajo N° 03 Folio 28. Posteriormente en fecha 07 de junio del 2023 según Acta de Asamblea Extraordinaria se decidió la modificación de los Estatutos a fin de dar cumplimiento al Reglamento General del Mercado de Valores Vigente, la que fuera formalizada ante la Escribana Publica Tatiana Paiva Zawadski mediante la Escritura Pública N° 52 e inscrita en los Registros públicos de Comercio Matrícula N° 3.381, Serie Comercial, Folio N° 48 de fecha 07 de agosto de 2023.

2.2 Participación en otras empresas:

AVALON CASA DE BOLSA S.A., al cierre del periodo considerado cuenta con participación en la Bolsa de Valores de Asunción S.A. (BVA) de acuerdo a lo establecido en la Ley N° 5.810/2017 "Mercado de Valores".

Además, al cierre del periodo posee participación como controlantes de Avalon Administradora de Fondos Patrimoniales S.A. con capital de Gs. 9.002.000.000 que representa el 90,02% del capital social de dicha sociedad.

3 PRINCIPALES POLÍTICAS Y PRÁCTICAS CONTABLES APLICADAS.

3.1 Naturaleza Jurídica de las Actividades de la Sociedad:

Los Estados Financieros han sido preparados de acuerdo con las normas establecidas por la Superintendencia de Valores anteriormente Comisión Nacional de Valores y la norma del Consejo de Contadores Públicos del Paraguay.

3.2 Criterio de Valuación:

Los bienes de uso adquiridos por la empresa se encuentran valuados al costo de adquisición más todos los gastos efectuados y que fueron necesarios para su incorporación al patrimonio del ente y puesta en funcionamiento.

A partir del año 2020 los bienes de uso son registrados en base a lo establecido por las nuevas disposiciones de la Subsecretaría de Estado de Tributación, que establece como mínimo un índice de inflación acumulado del 20% desde el último revalúo para revaluar los bienes de uso, estableciendo al mismo tiempo el valor residual que debe tener cada bien conforme a su clasificación

1. Disponibles: Los saldos de este rubro al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022, están compuestos por fondos de libre disponibilidad en poder de la Sociedad y en Bancos de plaza, en las modalidades de cuentas corrientes y cajas de ahorros en guaraníes y en moneda extranjera.

2. Inversiones temporales: Las inversiones temporales son valuadas al costo histórico y la valuación aplicada bajo RES 35

3. Inversiones permanentes: las inversiones en subsidiarias se valúan al costo en el balance individual basado NIF 8 y al VPP en el consolidado basado en la misma NIF. Con respecto a la valuación de la acción en la bolsa se aplica lo mencionado en la Res 35

4. Bienes de uso ya mencionaron en sus notas esta ok.

5. Activos intangibles y cargos diferidos, entiendo que al costo menos las amortizaciones acumuladas al cierre de cada año, las amortizaciones son calculadas por el método de línea recta y son reconocidas en los resultados del año.

3.3 Política de constitución de provisiones:

La previsión por menor valor se realiza considerando el atraso en los pagos de los intereses por parte del Emisor. En el periodo informado no se han constituido provisiones

3.4. Política de depreciación:

Los Bienes del Activo Fijo son depreciados por el sistema de línea recta en función a los años de vida útil estimados en las normativas de la dirección Nacional de Ingresos Tributarios (DNIT)

3.5 Política de reconocimiento de ingresos:

Los ingresos son reconocidos de conformidad a las normas de la Superintendencia de Valores, anteriormente Comisión Nacional de Valores y la Norma del Consejo de Contadores Públicos del Paraguay y que fueron aplicados por la Alta Dirección en forma uniforme de un ejercicio financiero a otro.

3.6 Flujo de efectivo:

El flujo de efectivo fue elaborado por el método directo, criterio contemplado en las normas mencionadas en el 3.1

3.7 Normas aplicadas para la Consolidación de los Estados Financieros

La Sociedad prepara y presenta por separado los Estados Financieros consolidados al ser controlante de otra Sociedad conforme a los requerimientos de la Superintendencia de Valores, anteriormente Comisión Nacional de Valores y la Norma del Consejo de Contadores Públicos del Paraguay.

3.8 Gastos de Constitución y Organización

No cuenta con partidas que exponer en este ítem.

4 CAMBIO DE POLÍTICAS Y PROCEDIMIENTOS DE CONTABILIDAD

La Alta Administración de la Sociedad ha modificado y unificado su criterio de devengamiento de valores de renta fija desde enero 2022.

5. CRITERIOS ESPECÍFICOS DE VALUACIÓN

5.1 Valuación en moneda extranjera

CONCEPTO	31/12/2024	31/12/2024	31/12/2023
Tipo de cambio comprador	7.831,26	7.812,22	7.263,59
Tipo de cambio vendedor	7.831,26	7.843,41	7.283,62

5.2 Posición en moneda extranjera

5.2.1 Activos en moneda extranjera

DETALLE	MONEDA EXTRANJERA CLASE	MONEDA EXTRANJERA MONTO	CAMBIO CIERRE PERIODO AL 31/12/2024	SALDO PERIODO EN ¢ AL 31/12/2024	CAMBIO CIERRE EJERCICIO AL 31/12/2023	SALDO AL CIERRE EJERCICIO EN ¢ AL 31/12/2023
ACTIVO						
ACTIVOS CORRIENTES						
BANCOS						
Banco Continental 176084	USD	0,73	7.831,26	5.717	7.831,26	0
Banco Continental 190084	USD	0	7.831,26	0	7.831,26	11.952.092
Banco Continental 340682	USD	96,20	7.831,26	753.367	7.831,26	169.314
Banco Continental 256426	USD	11,64	7.831,26	91.156	7.831,26	0
Banco Sudameris	USD	0,00	7.831,26	0	7.831,26	69.280.121
Banco Sudameris	USD	5.477,00	7.831,26	42.891.811	7.831,26	36.593.966
Banco RIO	USD	0,00	7.831,26	0	7.831,26	7.629.384
Bancop	USD	3.302,00	7.831,26	25.858.821	7.831,26	24.703.470
Citibank Paraguay	USD	0,00	7.831,26	0	7.831,26	2.176.172
Ueno Bank	USD	261,66	7.831,26	2.049.127	7.831,26	1.899.284
Banco Atlas	USD	1.005,92	7.831,26	7.877.621	7.831,26	2.439.114
Fic S.A. de Finanzas	USD	287,00	7.831,26	2.247.572	7.831,26	2.084.650
Solar Banco	USD	0,12	7.831,26	940	7.831,26	0
Banco BASA	USD	5.000,00	7.831,26	39.156.300	7.831,26	36.317.950
CREDITOS						
Clientes Moneda Extranjera	USD	36.323,94	7.831,26	284.462.218	7.831,26	7.555.586
INVERSIONES TEMPORARIAS						
Títulos de Renta Fija CDA	USD	5.558.281,79	7.831,26	43.528.349.850	7.831,26	2.779.450.629
Títulos de Renta Fija BONO	USD	4.756.644,68	7.831,26	37.250.521.217	7.831,26	0
TOTAL ACTIVO		10.366.692,68		81.184.265.717		2.982.251.732

5.2.2 Pasivos en moneda extranjera

DETALLE	MONEDA EXTRANJERA CLASE	MONEDA EXTRANJERA MONTO	CAMBIO CIERRE PERIODO AL 31/12/2024	SALDO PERIODO EN ¢ AL 31/12/2024	CAMBIO CIERRE EJERCICIO AL 31/12/2023	SALDO AL CIERRE EJERCICIO EN ¢ AL 31/12/2023
OBLIGACIONES COMERCIALES						
Proveedores Moneda Extranjera	USD	8.255,04	7.831,26	64.647.365	7.283,62	1.602.396
Reporto en Moneda Extranjera	USD	4.515.218,09	7.831,26	35.359.846.819	7.283,62	109.527.073
OBLIGACIONES FINANCIERAS						
Banco Continental	USD	5.406.784,50	7.831,26	42.341.935.183	7.283,62	2.958.095.139
Banco Rio	USD	1.507.227,43	7.831,26	11.803.489.883	7.283,62	0
TOTAL PASIVO	USD	11.437.485,06		89.569.919.250		3.069.224.608

5.3 Diferencia de cambio moneda extranjera.

CONCEPTO	TIPO DE CAMBIO AL 31/12/2024	MONTO AJUSTADO AL 31/12/2024	TIPO DE CAMBIO AL 31/12/2023	MONTO AJUSTADO AL 31/12/2023
Ganancias por valuación de Activos monetario en moneda extranjera	7.831,26	0	7.263,59	13.739.076
Ganancias por valuación de Pasivos monetario en moneda extranjera	7.831,26	0	7.283,62	0
Pérdidas por valuación de Activos monetarios en moneda Extranjera	7.831,26	-42.088.386	7.263,59	0
Pérdidas por valuación de Pasivos monetarios en moneda Extranjera	7.831,26	0	7.283,62	0

5.4 DISPONIBILIDADES: El rubro se encuentra compuesto de la siguiente manera:

5.4.1 CAJA: Representa las monedas y billetes existentes en la empresa y cuya composición es:

DETALLE	TIPO DE MONEDA	MONTO USD	SALDO AL 31/12/2024	SALDO AL 31/12/2023
Recaudaciones a Depositatar	₡	0,00	0	0
Fondo Fijo	₡	0,00	3.000.000	3.000.000
TOTAL CAJA	₡	0,00	3.000.000	3.000.000

5.4.2 BANCOS

DETALLE	TIPO DE MONEDA	MONTO USD	SALDO AL 31/12/2024	SALDO AL 31/12/2023
Banco Continental 71629001	₡	0,00	3.518.482.124	1.027.870
Banco Sudameris 2896017	USD	5.477,00	42.891.811	36.593.966
Banco BASA 1010003184	USD	5.000,00	39.156.300	36.317.950
Bancop 410063533	USD	3.302,00	25.858.821	24.703.470
Banco Nacional de Fomento	₡	0,00	18.865.390	18.898.390
Banco Continental 769245	₡	0,00	12.084.034	8.282.700
Banco Atlas USD	USD	1.005,92	7.877.621	2.439.114
Bancop 410057495	₡	0,00	6.815.000	5.135.000
Financiera Ueno	₡	0,00	6.659.271	7.147.760
Banco Sudameris 2896017	₡	0,00	4.727.002	5.752.000
Banco Familiar 1889576	₡	0,00	4.000.000	4.000.000
Financiera Solar 182965	₡	0,00	2.796.171	3.131.612
FIC S.A. de Finanzas	USD	287,00	2.247.572	2.084.650
Ueno Bank 469796002	USD	261,66	2.049.127	1.899.284
Banco Rio 08-839941-08	₡	0,00	2.000.010	283.044
Banco RIO 01-00187460-08	₡	0,00	1.829.146	943.643
Banco Atlas Gs.	₡	0,00	1.245.015	0
Banco Continental 34068203	USD	96,20	753.367	169.314
FIC S.A. de Finanzas	₡	0,00	190.101	300.101
Tu Financiera	₡	0,00	166.820	166.766
Finlatina Gs.	₡	0,00	118.864	118.864
Banco Continental 256426	USD	11,64	91.156	0
Banco Continental 17608406	USD	0,73	5.717	0
Solar Banco 1122299	USD	0,12	940	0
Visión Banco 900483585	₡	0,00	0	3.210.000
Banco Sudameris 7881548	₡	0,00	0	7.334.999
Banco GNB Gs	₡	0,00	0	2.737
Banco RIO 844460-2	USD	0,00	0	4.372.027
Banco Sudameris 7881549	USD	0,00	0	69.280.121
Banco RIO 082678760008	USD	0,00	0	3.155.158
Sub Total Cuentas Propias		15.442,27	3.700.911.380	246.750.540
Total Bancos		15.442,27	3.700.911.380	246.750.540
TOTAL DISPONIBILIDADES		15.442,27	3.703.911.380	249.750.540

5.5 Inversiones:

INFORMACIÓN SOBRE EL DOCUMENTO Y EMISOR					INFORMACIÓN SOBRE EL EMISOR AL 31/12/2024*		
EMISOR	TIPO DE TÍTULO	CANTIDAD DE TÍTULOS	VALOR NOMINAL UNITARIO	VALOR CONTABLE	CAPITAL	RESULTADO	PATRIMONIO NETO
INVERSIONES TEMPORARIAS							
TÍTULOS DE RENTA FIJA							
BANCO ATLAS S.A.	CDA	1	200.000.000	203.487.345	696.666.670.000	285.299.382.002	1.380.377.117.713
BANCO ATLAS S.A.	CDA	8	500.000.000	4.072.985.048	696.666.670.000	285.299.382.002	1.380.377.117.713
BANCO ATLAS S.A.	CDA	5	1.000.000.000	5.091.208.825	696.666.670.000	285.299.382.002	1.380.377.117.713
BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.	CDA	16	100.000.000	1.612.482.718	2.702.496.877.765	957.116.312.542	5.149.440.502.340
BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.	CDA	1	150.000.000	150.260.680	2.702.496.877.765	957.116.312.542	5.149.440.502.340
BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.	CDA	2	450.000.000	873.445.556	2.702.496.877.765	957.116.312.542	5.149.440.502.340
BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.	CDA	5	500.000.000	2.600.048.091	2.702.496.877.765	957.116.312.542	5.149.440.502.340
BANCO FAMILIAR S.A.E.C.A.	CDA	4	2.000.000.000	8.005.844.176	570.000.000.000	281.505.363.635	1.325.300.003.623
BANCO NACIONAL DE FOMENTO	CDA	8	200.000.000	1.682.298.144	2.317.139.769.229	523.760.748.631	3.709.000.599.224
BANCO NACIONAL DE FOMENTO	CDA	1	250.000.000	210.287.268	2.317.139.769.229	523.760.748.631	3.709.000.599.224
BANCO PARA LA COMERCIALIZACION Y PRODUCCION S.A.	CDA	1	350.000.000	344.364.604	454.833.583.884	61.917.333.282	572.120.172.287



AVALON

BANCO PARA LA COMERCIALIZACION Y PRODUCCION S.A.	CDA	12	500.000.000	6.035.931.063	454.833.583.884	61.917.333.282	572.120.172.287
BANCO RIO S.A.E.C.A.	CDA	1	58.000.000	59.729.590	464.324.000.000	57.589.219.046	599.822.708.769
BANCO RIO S.A.E.C.A.	CDA	1	190.000.000	190.922.826	464.324.000.000	57.589.219.046	599.822.708.769
BANCO RIO S.A.E.C.A.	CDA	1	230.000.000	230.395.189	464.324.000.000	57.589.219.046	599.822.708.769
BANCO RIO S.A.E.C.A.	CDA	1	235.000.000	235.022.014	464.324.000.000	57.589.219.046	599.822.708.769
BANCO RIO S.A.E.C.A.	CDA	1	250.000.000	254.968.355	464.324.000.000	57.589.219.046	599.822.708.769
BANCO RIO S.A.E.C.A.	CDA	1	480.000.000	482.481.118	464.324.000.000	57.589.219.046	599.822.708.769
FINANCIERA FIC SA EMISORA DE CAPITAL ABIERTO	CDA	10	100.000.000	1.004.027.890	129.770.000.000	5.024.761.163	145.039.876.846
FINANCIERA PARAGUAYO JAPONESA S.A.E.C.A.	CDA	10	100.000.000	1.007.534.028	124.500.000.000	19.051.030.932	178.094.578.838
SOLAR BANCO S.A.E	CDA	2	250.000.000	506.170.236	163.528.000.000	29.034.085.108	254.586.894.893
SOLAR BANCO S.A.E	CDA	2	1.000.000.000	2.005.074.146	163.528.000.000	29.034.085.108	254.586.894.893
TU FINANCIERA SAECA	CDA	32	100.000.000	3.238.734.709	86.196.000.000	69.228.452.793	220.176.569.679
TU FINANCIERA SAECA	CDA	8	150.000.000	1.216.167.250	86.196.000.000	69.228.452.793	220.176.569.679
TU FINANCIERA SAECA	CDA	4	500.000.000	2.046.711.380	86.196.000.000	69.228.452.793	220.176.569.679
BANCO ATLAS S.A.	CDA	3	200.000.00	4.830.827.223	696.666.670.000	285.299.382.002	1.380.377.117.713
BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.	CDA	1	5.000.00	38.525.727	2.702.496.877.765	957.116.312.542	5.149.440.502.340
BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.	CDA	1	6.357.47	51.766.508	2.702.496.877.765	957.116.312.542	5.149.440.502.340
BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.	CDA	1	9.000.00	70.258.462	2.702.496.877.765	957.116.312.542	5.149.440.502.340
BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.	CDA	1	25.000.00	195.894.270	2.702.496.877.765	957.116.312.542	5.149.440.502.340
BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.	CDA	1	66.248.71	530.841.333	2.702.496.877.765	957.116.312.542	5.149.440.502.340
BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.	CDA	1	80.000.00	633.984.979	2.702.496.877.765	957.116.312.542	5.149.440.502.340
BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.	CDA	1	100.000.00	790.548.312	2.702.496.877.765	957.116.312.542	5.149.440.502.340
BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.	CDA	2	200.000.00	3.150.231.936	2.702.496.877.765	957.116.312.542	5.149.440.502.340
BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.	CDA	1	250.000.00	1.976.370.387	2.702.496.877.765	957.116.312.542	5.149.440.502.340
BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.	CDA	1	270.000.00	2.133.767.906	2.702.496.877.765	957.116.312.542	5.149.440.502.340
BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.	CDA	3	500.000.00	11.952.334.884	2.702.496.877.765	957.116.312.542	5.149.440.502.340
BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.	CDA	1	800.000.00	6.283.816.650	2.702.496.877.765	957.116.312.542	5.149.440.502.340
BANCO RIO S.A.E.C.A.	CDA	1	50.000.00	394.549.216	464.324.000.000	57.589.219.046	599.822.708.769
BANCO RIO S.A.E.C.A.	CDA	1	400.000.00	3.140.870.996	464.324.000.000	57.589.219.046	599.822.708.769
BANCO RIO S.A.E.C.A.	CDA	1	500.000.00	3.927.111.958	464.324.000.000	57.589.219.046	599.822.708.769
FINANCIERA FIC SA EMISORA DE CAPITAL ABIERTO	CDA	1	25.000.00	196.469.555	129.770.000.000	5.024.761.163	145.039.876.846
FINANCIERA FIC SA EMISORA DE CAPITAL ABIERTO	CDA	1	26.000.00	196.303.610	129.770.000.000	5.024.761.163	145.039.876.846
FINANCIERA PARAGUAYO JAPONESA S.A.E.C.A.	CDA	8	20.000.00	1.255.546.448	124.500.000.000	19.051.030.932	178.094.578.838
SOLAR BANCO S.A.E	CDA	7	25.000.00	1.382.868.872	163.528.000.000	29.034.085.108	254.586.894.893
TU FINANCIERA SAECA	CDA	2	25.000.00	395.460.618	86.196.000.000	69.228.452.793	220.176.569.679
AGENCIA FINANCIERA DE DESARROLLO	BONOS	12	1.000.000	12.357.480	---	---	---
BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.	BONOS	4.334	1.000.000	4.350.313.176	2.702.496.877.765	957.116.312.542	5.149.440.502.340
BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.	BONOS	37	1.000.000	36.587.857	2.702.496.877.765	957.116.312.542	5.149.440.502.340
CEMENTOS CONCEPCIÓN SAE	BONOS	2	1.000.000	1.964.940	720.000.000.000	-127.990.398.215	212.634.470.439
INCADE S.A.	BONOS	701	1.000.000	704.828.862	43.700.000.000	23.678.207.083	161.898.414.827
NUCLEO S.A.	BONOS	1	1.000.000	1.008.307	146.400.000.000	225.617.000.000	936.307.000.000
TAPE PORA S.A.	BONOS	18	1.000.000	18.492.426	150.000.000.000	34.723.707.775	191.654.653.622
TAPE RUVICHA S.A.E.C.A	BONOS	5	1.000.000	5.173.625	211.300.000.000	16.942.626.892	263.967.553.177
TELEFONICA CELULAR DEL PARAGUAY S.A.	BONOS	35	1.000.000	35.103.810	327.245.000.000	134.308.000.000	829.025.800.000
BANCO RIO S.A.E.C.A.	BONOS	104	1.000.00	798.460.938	464.324.000.000	57.589.219.046	599.822.708.769
BANCO RIO S.A.E.C.A.	BONOS	100	1.000.00	790.913.405	464.324.000.000	57.589.219.046	599.822.708.769
BANCO RIO S.A.E.C.A.	BONOS	633	1.000.00	4.986.172.248	464.324.000.000	57.589.219.046	599.822.708.769
BANCO RIO S.A.E.C.A.	BONOS	1	1.000.00	7.897.356	464.324.000.000	57.589.219.046	599.822.708.769
BANCO RIO S.A.E.C.A.	BONOS	228	1.000.00	1.796.369.033	464.324.000.000	57.589.219.046	599.822.708.769
BANCO RIO S.A.E.C.A.	BONOS	150	1.000.00	1.227.195.249	464.324.000.000	57.589.219.046	599.822.708.769
BANCO CENTRAL DEL PARAGUAY	LETRAS	50	500.000.000	482.751.871	-----	-----	-----
Total Títulos de Renta Fija al 31/12/2024			10.355.588.606	102.144.522.682	-----	-----	-----

TÍTULOS DE RENTA VARIABLE							
BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.	ACCIONES	135.286	100.000	39.829.546.741	2.702.496.877.765	957.116.312.542	5.149.440.502.340
BANCO RIO S.A.E.C.A.	ACCIONES	101.145	100.000	10.406.959.705	464.324.000.000	57.589.219.046	599.822.708.769
Total títulos Renta Variable al 31/12/2024			200.000	50.236.506.446	-----	-----	-----

TÍTULOS EN REPORTEO							
CEMENTOS CONCEPCIÓN SAE	BONOS	5.000	1.000.000	5.080.770.000	720.000.000.000	-127.990.398.215	212.634.470.439
BANCO CONTINENTAL SAECA	BONOS	7.500	1.000.000	7.528.227.717	2.702.496.877.765	957.116.312.542	5.149.440.502.340
BANCO FAMILIAR S.A.E.C.A.	BONOS	786	1.000.000	796.193.634	570.000.000.000	281.505.363.635	1.325.300.003.623
BANCO FAMILIAR S.A.E.C.A.	BONOS	2.577	1.000.000	2.667.442.392	570.000.000.000	281.505.363.635	1.325.300.003.623
TELEFONICA CELULAR DEL PARAGUAY S.A.	BONOS	9.350	1.000.000	9.377.732.100	327.245.000.000	134.308.000.000	829.025.800.000
BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.	BONOS	125	1.000.00	981.746.332	2.702.496.877.765	957.116.312.542	5.149.440.502.340
BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.	BONOS	887	1.000.00	6.967.034.646	2.702.496.877.765	957.116.312.542	5.149.440.502.340
BANCO RIO S.A.E.C.A.	BONOS	1.300	1.000.000	10.240.158.317	464.324.000.000	57.589.219.046	599.822.708.769
BANCO RIO S.A.E.C.A.	BONOS	1.200	1.000.00	9.454.573.693	464.324.000.000	57.589.219.046	599.822.708.769
Total títulos reportados al 31/12/2024			5.004.000	53.093.878.831	-----	-----	-----

Menos: Previsión por menor valor	0	0	-----	-----	-----	-----	-----
Total al 31/12/2024							
	10.360.792.606	205.474.907.959	-----	-----	-----	-----	-----
Total al 31/12/2023							
	43.496.964.200	64.503.678.973	-----	-----	-----	-----	-----

INVERSIONES PERMANENTES							
TÍTULOS DE RENTA FIJA							
Avalon Administradora de Fondos Patrimoniales de Inversión S.A	ACCIONES	63.014	9.002.000.000	9.002.000.000	-----	-----	-----
Bolsa de Valores de Asunción S.A	ACCIONES	1	600.000.000	1.003.000.000	-----	-----	-----
Total títulos permanentes al 31/12/2024			9.602.000.000	10.005.000.000	-----	-----	-----
Total títulos permanentes al 31/12/2023			9.202.000.000	10.005.000.000	-----	-----	-----

*Los datos del emisor se encuentran actualizados al ultimo reporte publicado.

EMISOR	VALOR DE COSTO	VALOR CONTABLE	VALOR NOMINAL UNITARIO	VALOR DE COTIZACIÓN
INVERSIONES CORRIENTES				
BANCO ATLAS S.A.	201.590.012	203.487.345	200.000.000	203.487.345
BANCO ATLAS S.A.	4.017.736.984	4.072.985.048	500.000.000	4.072.985.048
BANCO ATLAS S.A.	5.000.000.000	5.091.208.825	1.000.000.000	5.091.208.825
BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.	1.614.452.408	1.612.482.718	100.000.000	1.612.482.718
BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.	150.693.297	150.260.680	150.000.000	150.260.680
BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.	881.155.529	873.445.556	450.000.000	873.445.556
BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.	2.583.597.607	2.600.048.091	500.000.000	2.600.048.091
BANCO FAMILIAR S.A.E.C.A.	8.096.565.864	8.005.844.176	2.000.000.000	8.005.844.176
BANCO NACIONAL DE FOMENTO	1.671.678.200	1.682.298.144	200.000.000	1.682.298.144
BANCO NACIONAL DE FOMENTO	208.959.775	210.287.268	250.000.000	210.287.268
BANCO PARA LA COMERCIALIZACION Y PRODUCCION S.A.	343.709.515	344.364.604	350.000.000	344.364.604
BANCO PARA LA COMERCIALIZACION Y PRODUCCION S.A.	6.066.840.648	6.035.931.063	500.000.000	6.035.850.600
BANCO RIO S.A.E.C.A.	60.103.320	59.729.590	58.000.000	59.729.590

BANCO RIO S.A.E.C.A.	189.869.693	190.922.826	190.000.000	190.922.826
BANCO RIO S.A.E.C.A.	230.629.971	230.395.189	230.000.000	230.395.189
BANCO RIO S.A.E.C.A.	235.610.929	235.022.014	235.000.000	235.022.014
BANCO RIO S.A.E.C.A.	259.821.086	254.968.355	250.000.000	254.968.355
BANCO RIO S.A.E.C.A.	483.100.259	482.481.118	480.000.000	482.481.118
FINANCIERA FIC SA EMISORA DE CAPITAL ABIERTO	1.006.623.830	1.004.027.890	100.000.000	1.004.027.890
FINANCIERA PARAGUAYO JAPONESA S.A.E.C.A.	1.009.604.420	1.007.534.028	100.000.000	1.007.534.028
SOLAR BANCO S.A.E	514.862.876	506.170.236	250.000.000	506.170.236
SOLAR BANCO S.A.E	2.021.499.664	2.005.074.146	1.000.000.000	2.005.074.146
TU FINANCIERA SAECA	3.214.507.014	3.238.734.709	100.000.000	3.238.734.709
TU FINANCIERA SAECA	1.203.117.012	1.216.167.250	150.000.000	1.216.167.250
TU FINANCIERA SAECA	2.046.406.244	2.046.711.380	500.000.000	2.046.711.380
BANCO ATLAS S.A.	4.830.827.223	4.830.827.223	200.000,00	4.830.827.223
BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.	38.235.988	38.525.727	5.000,00	38.525.727
BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.	51.482.915	51.766.508	6.357,47	51.766.508
BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.	69.876.237	70.258.462	9.000,00	70.258.462
BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.	194.960.442	195.894.270	25.000,00	195.894.270
BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.	526.515.908	530.841.333	66.248,71	530.841.333
BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.	628.886.527	633.984.979	80.000,00	633.984.979
BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.	784.056.432	790.548.312	100.000,00	790.548.312
BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.	3.148.621.174	3.150.231.936	200.000,00	3.150.231.936
BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.	1.960.141.002	1.976.370.387	250.000,00	1.976.370.387
BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.	2.116.011.089	2.133.767.906	270.000,00	2.133.767.906
BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.	11.878.612.145	11.952.334.884	500.000,00	11.952.334.884
BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.	6.247.039.461	6.283.816.650	800.000,00	6.283.816.650
BANCO RIO S.A.E.C.A.	392.266.159	394.549.216	50.000,00	394.549.216
BANCO RIO S.A.E.C.A.	3.121.248.778	3.140.870.996	400.000,00	3.140.870.996
BANCO RIO S.A.E.C.A.	3.902.577.789	3.927.111.958	500.000,00	3.927.111.958
FINANCIERA FIC SA EMISORA DE CAPITAL ABIERTO	195.100.821	196.469.555	25.000,00	196.469.555
FINANCIERA FIC SA EMISORA DE CAPITAL ABIERTO	194.971.750	196.303.610	26.000,00	196.303.610
FINANCIERA PARAGUAYO JAPONESA S.A.E.C.A.	1.247.819.200	1.255.546.448	20.000,00	1.255.546.448
SOLAR BANCO S.A.E	1.364.802.250	1.382.868.872	25.000,00	1.382.868.872
TU FINANCIERA SAECA	389.943.500	395.460.618	25.000,00	395.460.618
AGENCIA FINANCIERA DE DESARROLLO	12.346.872	12.357.480	1.000.000	12.357.480
BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.	4.334.000.000	4.350.313.176	1.000.000	4.350.313.176
BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.	36.430.000	36.587.857	1.000.000	36.587.857
CEMENTOS CONCEPCIÓN SAE	1.954.836	1.964.940	1.000.000	1.964.940
INCADE S.A.	701.000.000	704.828.862	1.000.000	704.828.862
NUCLEO S.A.	1.007.433	1.008.307	1.000.000	1.008.307
TAPE PORA S.A.	18.298.044	18.492.426	1.000.000	18.492.426
TAPE RUVICHA S.A.E.C.A	5.167.750	5.173.625	1.000.000	5.173.625
TELEFONICA CELULAR DEL PARAGUAY S.A.	34.872.845	35.103.810	1.000.000	35.103.810
BANCO RIO S.A.E.C.A.	101.311,10	798.460.938	1.000,00	798.460.938
BANCO RIO S.A.E.C.A.	100.445,20	790.913.405	1.000,00	790.913.405
BANCO RIO S.A.E.C.A.	633.225,35	4.986.172.248	1.000,00	4.986.172.248
BANCO RIO S.A.E.C.A.	1.003,11	7.897.356	1.000,00	7.897.356
BANCO RIO S.A.E.C.A.	228.084,36	1.796.369.033	1.000,00	1.796.369.033
BANCO RIO S.A.E.C.A.	156.331,95	1.227.195.249	1.000,00	1.227.195.249
BANCO CENTRAL DEL PARAGUAY	468.465.231	482.751.871	10.000.000	475.540.292
BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.	39.829.546.741	39.829.546.741	100.000	39.829.546.741
BANCO RIO S.A.E.C.A.	10.406.959.705	10.406.959.705	100.000	10.406.959.705
CEMENTOS CONCEPCIÓN SAE	5.131.275.000	5.080.770.000	1.000.000	5.080.770.000
BANCO CONTINENTAL SAECA	7.500.000.000	7.528.227.717	1.000.000	7.528.230.000
BANCO FAMILIAR S.A.E.C.A	795.117.600	796.193.634	1.000.000	796.193.634
BANCO FAMILIAR S.A.E.C.A	2.658.093.036	2.667.442.392	1.000.000	2.667.442.392
TELEFONICA CELULAR DEL PARAGUAY S.A.	9.316.031.450	9.377.732.100	1.000.000	9.377.732.100
BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.	125.000,00	981.746.332	1.000,00	7.948.780.978
BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.	887.000,00	6.967.034.646	1.000,00	7.948.780.978
BANCO RIO S.A.E.C.A.	1.300.462,80	10.240.158.317	1.000,00	19.694.732.010
BANCO RIO S.A.E.C.A.	1.200.444,00	9.454.573.693	1.000,00	19.694.732.010
Totales Inversiones corrientes al 31/12/2024	167.848.519.889	205.474.907.959	9.870.792.606	177.824.105.212
Totales Inversiones corrientes al 31/12/2023	64.503.678.973	64.503.678.973	43.496.964.200	64.503.678.973
INVERSIONES NO CORRIENTES				
Avalon Administradora de Fondos Patrimoniales de Inversión S.A	9.002.000.000	9.002.000.000	9.002.000.000	9.002.000.000
Bolsa de Valores de Asunción S.A	600.000.000	1.003.000.000	600.000.000	1.003.000.000
Total Inversiones no Corrientes al 31/12/2024	9.602.000.000	10.005.000.000	9.602.000.000	10.005.000.000
Total Inversiones no Corrientes al 31/12/2023	9.202.000.000	10.005.000.000	9.202.000.000	10.005.000.000

ACCION DE LA BOLSA DE VALORES

CANTIDAD	VALOR NOMINAL	VALOR MERCADO
1 (una)	600.000.000	1.003.000.000
Saldo período al 31/12/2024	600.000.000	1.003.000.000
Saldo período al 31/12/2023	200.000.000	1.003.000.000

5.6 Créditos:

Deudores por Intermediación

CONCEPTO	TIPO	CORTO PLAZO ₺	LARGO PLAZO ₺
Deudores por Intermediación Moneda Local	Servicios	538.375.664	0
Deudores por Intermediación Moneda Extranjera	Servicios	284.462.218	0
Total al 31/12/2024		822.837.882	0
Total al 31/12/2023		151.650.594	0

Documentos y cuentas por cobrar

CONCEPTO	CORTO PLAZO ₺	LARGO PLAZO ₺
Operaciones de Reporto Extrabursátil Guaraníes	578.680.000	0
Total al 31/12/2024	578.680.000	0
Total al 31/12/2023	552.167.724	0

5.7 Bienes de Uso:

Cuentas	VALORES DE ORIGEN				
	SALDOS AL 31/12/2023	ALTAS	BAJAS	REVALÚO DEL PERIODO	SALDOS AL 31/12/2024
Muebles y Útiles	345.569.582	21.454.546	3.752.354	0	363.271.774
Equipo de Informática	977.186.167	190.134.458	5.447.935	0	1.161.872.690
Maquinas y Equipos de oficina	29.165.006	1.090.909	0	0	30.255.915
Mejora en Propiedad de Terceros	416.804.302	121.641.111	0	0	538.445.413
Rodados	0	0	0	0	0
Total al 31/12/2024	1.768.725.057	334.321.024	9.200.289	0	2.093.845.792
Total al 31/12/2023	1.833.331.423	132.077.767	196.684.133	0	1.768.725.057

Cuentas	DEPRECIACIONES					
	ACUMULADOS AL 31/12/2023	ALTAS	BAJAS	REVALÚO DEL PERIODO	ACUMULADO AL CIERRE	SALDOS AL 31/12/2024
Muebles y Útiles	178.236.382	57.239.065	0	0	235.475.447	235.475.447
Equipo de Informática	642.230.752	89.997.124	5.222.698	0	727.005.178	727.005.178
Maquinas y Equipos de oficina	32.561.776	2.616.565	0	0	35.178.341	35.178.341
Mejora en Propiedad de Terceros	187.301.208	68.301.117	0	0	255.602.325	255.602.325
Rodados	0	0	0	0	0	0
Totales al 31/12/2024	1.040.330.118	218.153.871	5.222.698	0	1.253.261.291	1.253.261.291
Totales al 31/12/2023	939.540.700	141.238.618	40.449.200	0	1.040.330.118	1.040.330.118

5.8 Cargos Diferidos

CONCEPTO	SALDO INICIAL	SALDO		
		AUMENTOS	AMORTIZACIONES	NETO FINAL
Membresía Mercado Futuro	35.090.895	0	0	35.090.895
Garantía Mercado Futuro	16.947.870	0	0	16.947.870
Totales al 31/12/2024	52.038.765	0	0	52.038.765
Totales al 31/12/2023	52.038.765	0	0	52.038.765

5.9 Intangibles

CONCEPTO	SALDO INICIAL	SALDO		
		AUMENTOS	AMORTIZACIONES	NETO FINAL
Desarrollos Informáticos	331.168.549	84.753.635	9.149.276	406.772.908
Licencias Informáticas	270.356.087	274.770.185	360.307.325	184.818.947
Licencias a Vencer	229.487.499	55.763.226	109.072.343	176.178.382
Totales al 31/12/2024	831.012.135	415.287.046	478.528.944	767.770.237
Totales al 31/12/2023	573.107.341	526.952.898	269.048.104	831.012.135

5.10 Otros activos corrientes y No Corrientes

CONCEPTO	SALDO	
	31/12/2024	31/12/2023
Anticipo Impuesto a la Renta	573.545.462	122.872.615
Anticipo a Proveedores	31.400.633	10.718.009
Obsequios empresariales en existencia	28.494.168	5.013.653
Garantía de Alquiler	24.615.602	24.615.602
Licencias a Vencer	10.097.251	0
Seguros a Vencer	5.717.073	0
Servicios Pagados Por Adelantado	921.606	0
Totales Otros activos corrientes	674.791.795	163.219.879
Aranceles Bypass A Devengar	0	0
Totales Otros activos corrientes	0	0

5.11 Deudas financieras a corto y largo plazo

Sobregiros Bancarios

INSTITUCIÓN	CORTO PLAZO ¢	LARGO PLAZO ¢
Banco Continental 17608406 USD	42.341.935.183	0
Banco Río 082678760008 USD	11.803.489.883	0
Banco Continental 53456309 GS	9.044.572	0
Totales al 31/12/2024	54.154.469.638	0
Totales al 31/12/2023	6.371.103.982	0

5.18 Otros pasivos corrientes y No corrientes

CONCEPTO	CORRIENTE ¢	NO CORRIENTE ¢
Gratificación Especial a Distribuir	1.222.189.164	0
Proveedores Moneda Nacional	148.590.279	0
Sueldos y Jornales a Pagar	128.224.820	0
Honorarios Profesionales a Pagar	79.955.940	0
Proveedores Moneda Extranjera	64.647.365	0
Vacaciones a Pagar	55.118.333	0
Operaciones a Liquidar	2.882.947	0
Aguinaldos a Pagar	1.143.069	0
Tarjeta de Crédito Empresarial	435.182	0
Totales al 31/12/2024	1.703.187.099	0
Totales al 31/12/2023	1.231.735.299	0

5.19 Saldos y transacciones con personas y empresas relacionadas

NOMBRE	RELACION	TIPO DE OPERACIÓN	SALDOS	
			PERIODO ACTUAL ¢	PERIODO ANTERIOR ¢
Avalon Administradora de Fondos Patrimoniales de Inversión S.A.	Accionista	Servicios	437.907.960	151.650.594
Totales al 31/12/2024			437.907.960	151.650.594

5.20 Resultado con personas y empresas vinculadas

PERSONA O EMPRESA RELACIONADA	RELACIÓN	TOTAL DE INGRESOS	TOTAL DE EGRESOS
Avalon Administradora de Fondos Patrimoniales de Inversión S.A.	Accionista	2.281.996.287	0
Totales al 31/12/2024		2.281.996.287	0
Totales al 31/12/2023		2.167.125.401	0

5.21 Patrimonio

CONCEPTO	SALDO AL 31/12/2023	AUMENTOS	DISMINUCIÓN	SALDO AL 31/12/2024
Capital Integrado	34.000.000.000	0	0	34.000.000.000
Reserva de Revaluó	24.823.570	0	0	24.823.570
Prima de Acciones	100.000	0	0	100.000
Reserva Legal	3.283.990.257	459.870.535	0	3.743.860.792
Reserva Facultativa	18.965.228.781	3.261.136.895	0	22.226.365.676
Revaluó de acciones al inicio	771.393.790	0	0	771.393.790
Resultados Acumulados	0	0	0	0
Resultados del Ejercicio	9.197.410.704	12.865.149.094	9.197.410.704	12.865.149.094
TOTAL	66.242.947.102	16.586.156.524	9.197.410.704	73.631.692.922

5.23 Ingresos operativos

5.23.1 Ingresos por intereses y dividendos de cartera propia

CONCEPTO	SALDO AL	
	31/12/2024	31/12/2023
Dividendos Percibidos	5.608.837.055	3.988.551.958
Intereses Cobrados Bonos Guaraníes	2.500.629.501	0
Intereses Cobrados Cda Guaraníes	1.585.722.812	0
Intereses Cobrados Cda Dolares	764.613.049	0
Intereses Cobrados Bonos Dolares	595.863.387	0
Intereses Cobrados Lrm	32.173.650	0
TOTALES	11.087.839.454	3.988.551.958

5.23.2 Ingresos por operaciones y servicios

CONCEPTO	SALDO AL	
	31/12/2024	31/12/2023
Ganancia en Operación Extrabursátil	17.052.328.342	10.421.823.361
Venta de Servicios Bursátiles	1.284.502.544	997.704.743
Ganancia en Operación Bursátil	1.226.059.769	7.577.846.722
Ingreso Por Estructuración	1.031.694.511	0
TOTALES	20.594.585.166	18.997.374.826

5.24 Otros gastos operativos, de comercialización y de

5.24.1 Otros gastos operativos

CONCEPTO	SALDO AL	
	31/12/2024	31/12/2023
Pérdida por Reporto	1.592.788.446	937.794.957
Pérdida en Operaciones	246.872.121	1.575.863.274
Fondo de Garantía	121.430.225	38.784.214
Canon SEPRELAD	4.082.346	3.936.689
Aranceles Pagados a la CNV	3.092.730	3.561.216
TOTALES	1.968.265.868	2.559.940.350

5.24.2 Otros gastos de comercialización

CONCEPTO	SALDO AL	
	31/12/2024	31/12/2023
Comisiones pagadas	190.774.476	38.868.189
Servicio De Envíos Y Custodia De Documentos	141.343.370	0
Capacitación personal	0	49.910.898
TOTALES	332.117.846	88.779.087

5.24.3 Otros gastos de administración

CONCEPTO	SALDO AL	
	31/12/2024	31/12/2023
Sueldos	6.441.394.212	5.254.376.325
Gratificaciones Ley 285	1.222.189.164	873.754.017
Aporte Patronal	1.089.858.659	906.130.485
Remuneración Personal Superior	936.000.000	864.000.000
Gastos no Deducibles	789.400.576	73.021.364
Gastos y Útiles de Informática	725.295.114	537.962.948
Aguinaldo	532.307.886	446.166.480
Seguro Medico del Personal	448.794.852	410.153.963
Dieta de Directorio	442.000.000	424.000.000
Refrigerio	377.799.954	339.603.479
Otros beneficios al personal	172.877.204	101.818.903
Honorarios Profesionales	163.271.652	104.139.723
Vacaciones	144.709.794	137.702.153
Viatico, movilidad y Hospedaje	122.551.414	0
Combustibles y Lubricantes	119.832.067	72.199.182
Obsequios Empresariales	109.211.154	267.049.261
Auditoria Externa	97.033.992	97.033.992
Servicio de Limpieza	85.236.825	79.346.540
Servicios De Consultoría	76.695.929	71.247.256
Servicios fibra óptica	74.958.709	51.698.405
Suscripciones	60.392.996	90.023.605
Capacitación personal	54.850.637	0
Expensas	52.577.716	42.313.900
Servicio de Custodia de títulos	51.927.478	28.147.714
Papelería y Útiles	49.916.131	35.426.405
Gastos de Escribanía	44.551.210	41.869.591
Teléfonos y Comunicaciones	36.522.903	44.642.651
Gasto para desarrollo Web	36.000.000	36.165.280
Otras Gratificaciones	35.666.666	76.500.000
Gastos de Representación	28.024.917	13.024.815
Energía Eléctrica	26.822.910	18.078.181
Cafetería E Insumos De Cocina	25.247.009	0
IVA Gasto Deducible	14.974.930	733.672.582
Pre Aviso	11.900.000	37.050.015
Uniforme	7.788.818	11.102.248
Bonificación Familiar	7.681.945	3.138.408
Indemnizaciones	7.200.000	88.890.737
Donaciones	5.000.000	6.818.182
Mantenimiento y Reparacion de Rodados.	1.359.545	0
Gastos de Asamblea	1.158.182	1.854.547
Tasas Y Patentes	338.360	0
Gastos Generales	321.818	0
Pérdida por baja de bienes de uso	0	1.822.036
TOTALES	14.731.643.328	12.421.945.373



5.25 Otros ingresos y egresos

CONCEPTO	SALDO AL	
	31/12/2024	31/12/2023
Otros Ingresos	167.514.997	26.296.554
Ingresos Varios	167.088.719	26.296.554
Descuentos Obtenidos	426.278	
Otros Egresos	55.256.502	69.882.120
Gastos Bancarios	55.256.502	69.010.120
Egresos Extraordinarios	0	872.000

5.26 Resultados financieros

5.26.1 Intereses cobrados

CONCEPTO	SALDO AL	
	31/12/2024	31/12/2023
Intereses Cobrados Bursátiles	0	1.981.962.357
Intereses Cobrados Extrabursátiles	0	2.674.445.233
Intereses Cobrados	83.981.172	0
TOTALES	83.981.172	4.656.407.590

5.26.2 Intereses pagados

CONCEPTO	SALDO AL	
	31/12/2024	31/12/2023
Intereses por Sobregiro	1.656.999.319	2.535.109.513
Intereses Pagados Préstamos	0	784.219.176
TOTALES	1.656.999.319	3.319.328.689

6 información referente a contingencias y compromisos

- 6.1 Compromisos Directos No registra
- 6.2 Contingencias Legales No registra
- 6.3 Garantías Constituidas

Garantías	Vigencia	Forma de Constitución	Monto Asegurado
Contrato de Garantía	02.07.2024	Garantía por la suma total de Gs. 701.000.000 (Guaraníes setecientos y un millones) con 701 cortes nominales de 1.000.000 (guaraníes un millón). Bonos con código ISIN PYICA03F2738 emitidos por INSTITUTO DE CAPACITACION Y DESARROLLO EMPRESARIAL SAE (INCADE S.A.E.) en fecha 28/12/2021 por valor nominal de Gs. 1.000.000 (GUARANÍES UN MILLON) con fecha de vencimiento el 17/12/2030. La casa de bolsa ha constituido la garantía mencionada en el párrafo precedente, por otros títulos valores a satisfacción de la BVA.	701.000.000

7 Hechos posteriores al cierre del ejercicio

No existen hechos posteriores al cierre del ejercicio que impliquen alteraciones significativas a la estructura patrimonial y resultado del ejercicio.

8 Limitación a la libre disponibilidad de los activos o del patrimonio y cualquier restricción al derecho de propiedad

La firma cuenta con la libre disposición de su patrimonio. A excepción de las siguientes cuentas Bancarias, las cuales conforme a lo establecido en la Res 35/2023 son utilizadas para operación de Clientes:

DETALLE	TIPO DE MONEDA	MONTO USD	SALDO AL 31/12/2024	SALDO AL 31/12/2023
Cuentas Clientes				
Banco Continental 76696402	₡	0,00	1.834.465.821	1.544.127.214
Citibank 5198720013	₡	0,00	144.239	144.239
Banco ITAU 700812608	₡	0,00	-	-
Banco Continental 19008407	USD	0,00	-	11.952.092
Banco Rio 08-142640-07	USD	14,45	113.162	102.199
Banco ITAU 750800413	USD	0,00	-	-
Citibank 5198720021	USD	304,92	2.387.908	2.176.172
Sub Total Cuentas Clientes		319,37	1.837.111.130	1.558.501.916
Total Banco Cuenta Clientes		319,37	1.837.111.130	1.558.501.916

9 Cambios Contables

No aplicable.

10 Restricción para distribución de utilidades

No aplicable.

11 Sanciones

No Posee sanciones con la Comisión Nacional de Valores u otras entidades fiscalizadoras.

12 Cuentas de Orden

Los montos expuestos de las cuentas de orden como parte de la información de los estados contables corresponden a:

-Títulos de Capital y Cupones de Intereses de Certificados de Depósitos de Ahorro, Acciones y Pagarés. Estos valores se encuentran resguardados en la caja fuerte de una caja de valores.

CUENTAS DE ORDEN DEUDORA - DEUDORES CREDITO

DETALLE	TIPO DE MONEDA	MONTO USD	SALDO AL 31/12/2024	SALDO AL 31/12/2023
Valores en custodia - Clientes				
Deudores Crédito Gs.	₡	0,00	22.360.735.463	15.618.932.897
Deudores Crédito USD	USD	9.522.862,45	74.576.011.790	7.943.914
Total Cuentas en custodia		9.522.862,45	96.936.747.253	15.626.876.811

CUENTAS DE ORDEN ACREEDORA - ACREEDORES CREDITO

DETALLE	TIPO DE MONEDA	MONTO USD	SALDO AL 31/12/2024	SALDO AL 31/12/2023
Cuentas Clientes				
Deudores Crédito Gs.	₡	0,00	22.360.735.463	15.618.932.897
Deudores Crédito USD	USD	9.522.862,45	74.576.011.790	7.943.914
Total Cuentas en custodia		9.522.862,45	96.936.747.253	15.626.876.811

CUENTAS DE ORDEN DEUDORA - DISPONIBILIDADES CLIENTES

DETALLE	TIPO DE MONEDA	MONTO USD	SALDO AL 31/12/2024	SALDO AL 31/12/2023
Cuentas Clientes				
Banco Continental 76696402	₡	0,00	1.834.465.821	1.544.127.214
Citibank 5198720013	₡	0,00	144.239	144.239
Banco ITAU 700812608	₡	0,00	-	-
Banco Continental 19008407	USD	0,00	-	11.952.092
Banco Río 08-142640-07	USD	14,45	113.162	102.199
Banco ITAU 750800413	USD	0,00	-	-
Citibank 5198720021	USD	304,92	2.387.908	2.176.172
Sub Total Cuentas Clientes		319,37	1.837.111.130	1.558.501.916
Total Banco Cuenta Clientes		864,81	1.837.111.130	1.558.501.916

CUENTAS DE ORDEN ACREEDORA - DISPONIBILIDADES CLIENTES

DETALLE	TIPO DE MONEDA	MONTO USD	SALDO AL 31/12/2024	SALDO AL 31/12/2023
Cuentas Clientes				
Operaciones a Liquidar Gs	₡	0,00	1.834.610.060	1.544.271.453
Operaciones a Liquidar USD	USD	864,81	2.501.070	14.230.463
Sub Total Cuentas Clientes		864,81	1.837.111.130	1.558.501.916
Total Operaciones a Liquidar - Clientes		864,81	1.837.111.130	1.558.501.916

GUSTAVO LORENZO SEGOVIA VERA
Firmado digitalmente por GUSTAVO LORENZO SEGOVIA VERA
Fecha: 2025.04.07 11:02:29 -03'00'
Gustavo Lorenzo Segovia Vera
Vicepresidente

SILVIA NATHALIA DELCARMEN OCHOA ARAYA
Firmado digitalmente por SILVIA NATHALIA DELCARMEN OCHOA ARAYA
Fecha: 2025.04.03 20:53:45 -03'00'
Silvia Nathalia Ochoa Araya
Director

SERGIO GUZMAN GONZALEZ GUERRERO
Firmado digitalmente por SERGIO GUZMAN GONZALEZ GUERRERO
Fecha: 2025.04.01 14:36:38 -03'00'
Sergio Guzman Gonzalez Guerrero
Contador

LUIS MARCELO KULMAN
Firmado digitalmente por LUIS MARCELO KULMAN
Fecha: 2025.04.03 10:55:10 -03'00'
Luis Marcelo Kulman
Síndico

JAVIER ANDRES BENITEZ DUARTE
Firmado digitalmente por JAVIER ANDRES BENITEZ DUARTE
BCA: SOLO PARA IDENTIFICACIÓN
Javier Benitez Duarte
BCA – Benitez Cotas y Asociados/Auditor